



Mainvilliers

ville-mainvilliers.fr

Délibération

N° 2025-04-04

Extrait des registres des délibérations
du Conseil Municipal

Date de convocation :
20/03/2025

**Date d'affichage
de l'ordre du jour :**
26/03/2025

Nombre de conseillers :

Exercice : 33

Présents : 26

Pouvoirs : 6

Votants : 32

République Française
Liberté — Egalité — Fraternité

DEPARTEMENT D'EURE ET LOIR

CANTON DE CHARTRES 3

VILLE DE MAINVILLIERS

Séance ordinaire du 1^{er} avril 2025

Objet : Exercice 2025 – Budget primitif du budget PRINCIPAL VILLE – Adoption.

L'an deux mille vingt-cinq, le premier avril à 18h36, le Conseil Municipal, légalement convoqué le vingt mars deux mille vingt-cinq, s'est réuni sous la Présidence de :

Madame Michèle BONTHOUX, Maire.

Étaient également présents :

C. DEFANCE, S. MONTBAILLY, R. CANALE, R-F. CHARON, S. VICENTE, G. BOUSTEAU, L. FERNANDES, J-P. RAFAT, J. GUILLEMET, A. BUREAU, M. MAHI, F. GUINCÊTRE, S. KASMI, F. MARIE, I. MONDOT, D. DUBOIS, P. MERCIER, Y. SAIDI, B. VINSOT, J. MALLOL, E. NTOMBANI, A. ALHASAN, M. CIBOIS, A. MASSA, P. COUTURIER.

Absents représentés :

H. GADIO, représenté par R-F CHARON,
M. EDMOND, représentée par S. MONTBAILLY,
M. KONATE, représentée par J-P RAFAT,
S. MILON AUGUSTE, représentée par M. CIBOIS,
C. JUBAULT représentée par A. MASSA,
C. JURÉ. représentée par P. COUTURIER.

Absents non représentés :

A. BOUSLIMANI,

Secrétaire de séance :

Madame Sandrine MONTBAILLY a été désignée secrétaire de séance.

Date de convocation :
20/03/2025

**Date d'affichage
de l'ordre du jour :**
26/03/2025

Séance ordinaire du 1^{er} avril 2025

Nombre de conseillers :
33

Objet : Exercice 2025 – Budget primitif du budget PRINCIPAL VILLE – Adoption

Exposé de Madame Sandrine MONTBAILLY, Adjointe chargée des Finances, Prospectives et Marchés publics :

Vu les articles L.2121-29 et L.2312-1 du Code Général des Collectivités Territoriales ;

Vu la délibération N° 2025-03-05 de la séance du conseil municipal du 13 mars 2025 portant Débat d'Orientation Budgétaire (DOB) pour l'exercice 2025 ;

Considérant que l'Assemblée délibérante s'est vu présenter le rapport valant Débat d'Orientation Budgétaire dans les conditions définies par la législation et la réglementation ;

Considérant que l'Assemblée délibérante s'est vu présenter le rapport de présentation du budget primitif 2025 du budget PRINCIPAL VILLE joint en annexe ;

Considérant que l'Assemblée délibérante est compétente pour adopter le budget primitif de la collectivité ; que le budget primitif du budget PRINCIPAL VILLE 2025 s'équilibre par sections en dépenses et en recettes ;

Le Conseil Municipal,
après en avoir délibéré,
à la MAJORITÉ, par 26 voix pour et voix contre,

ADOpte le budget primitif 2025 du budget PRINCIPAL VILLE tel que présenté en séance et s'élevant à :

SECTIONS	DEPENSES	RECETTES
INVESTISSEMENT	9 105 619 €	9 105 619 €
FONCTIONNEMENT	15 833 745 €	15 833 745 €
TOTAL DU BUDGET	24 939 364 €	24 939 364 €

En vertu de l'article L 2121-26 du Code Général des Collectivités Territoriales, toute personne physique ou morale peut demander communication du budget primitif de l'exercice 2025. Conformément à l'article L 311-9 du Code des Relations entre le Public et l'Administration, la consultation peut se faire sur place auprès des services de l'Hôtel de Ville, Place du Marché à Mainvilliers, Département d'Eure-et-Loir, aux heures d'ouvertures au public. En cas de reprographies, les frais de reproduction seront à la charge du demandeur dans les limites fixées par délibération du Conseil Municipal. Les demandes de communication peuvent également être présentées par courriel à l'adresse suivante : mairie@ville-mainvilliers.fr. Les documents demandés seront transmis gratuitement sur la boîte courriel fournie par l'expéditeur. L'extrait de cette délibération, son rapport de présentation, ainsi que la note de présentation brève et synthétique feront l'objet d'une publication sur le site Internet de la commune sur www.ville-mainvilliers.fr conformément à la loi N° 2015-991 du 07 août 2015 portant Nouvelle Organisation Territoriale de la République (NOTRe).

Pour copie certifiée conforme,

Le

01 AVR. 2025

Patricia MUND GABORIAU,
Par Délégation du Maire,
La Directrice Générale des Services



Accusé de réception - Ministère de l'Intérieur

- CERTIFIÉ EXECUTOIRE-

028-212802292-20250401-2025-04-04-DE

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 02/04/2025

Par délégation, le responsable du secrétariat général,
Luc BRUNET



. De la publication sur le site internet de la ville :
<http://www.ville-mainvilliers.fr> le :

02 AVR. 2025

. De la notification le : 15 AVR. 2025

Le Maire certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte. Le Tribunal Administratif peut être saisi par le biais de l'application informatique «Télérécours Citoyens», accessible sur le site Internet <http://www.telerecours.fr>, dans les formes et délais prévues à l'article L.2131-8 du Code Général des Collectivités Territoriales.

RAPPORT DE PRESENTATION DU BUDGET PRIMITIF 2025

01 avril 2025

1. PRESENTATION GENERALE DU BUDGET PRINCIPAL DE LA VILLE 2025

1. 1 Points marquants du B.P. 2025 :

L'élaboration du Budget Primitif s'inscrit dans un contexte macroéconomique contraignant évoqué lors de la présentation du Rapport d'Orientation Budgétaire, à savoir :

- Hausse des **cotisations vieillesse** pour les agents titulaires de 12 points **pendant 4 ans**,
- Hausse **sans précédent** du coût des **assurances**,
- Le devenir incertain de la trajectoire de la **DGF** (*dotation globale de fonctionnement*),
- Baisse des dotations d'investissement DSIL (*Dotation de soutien à l'Investissement Local*) et Fonds Vert.

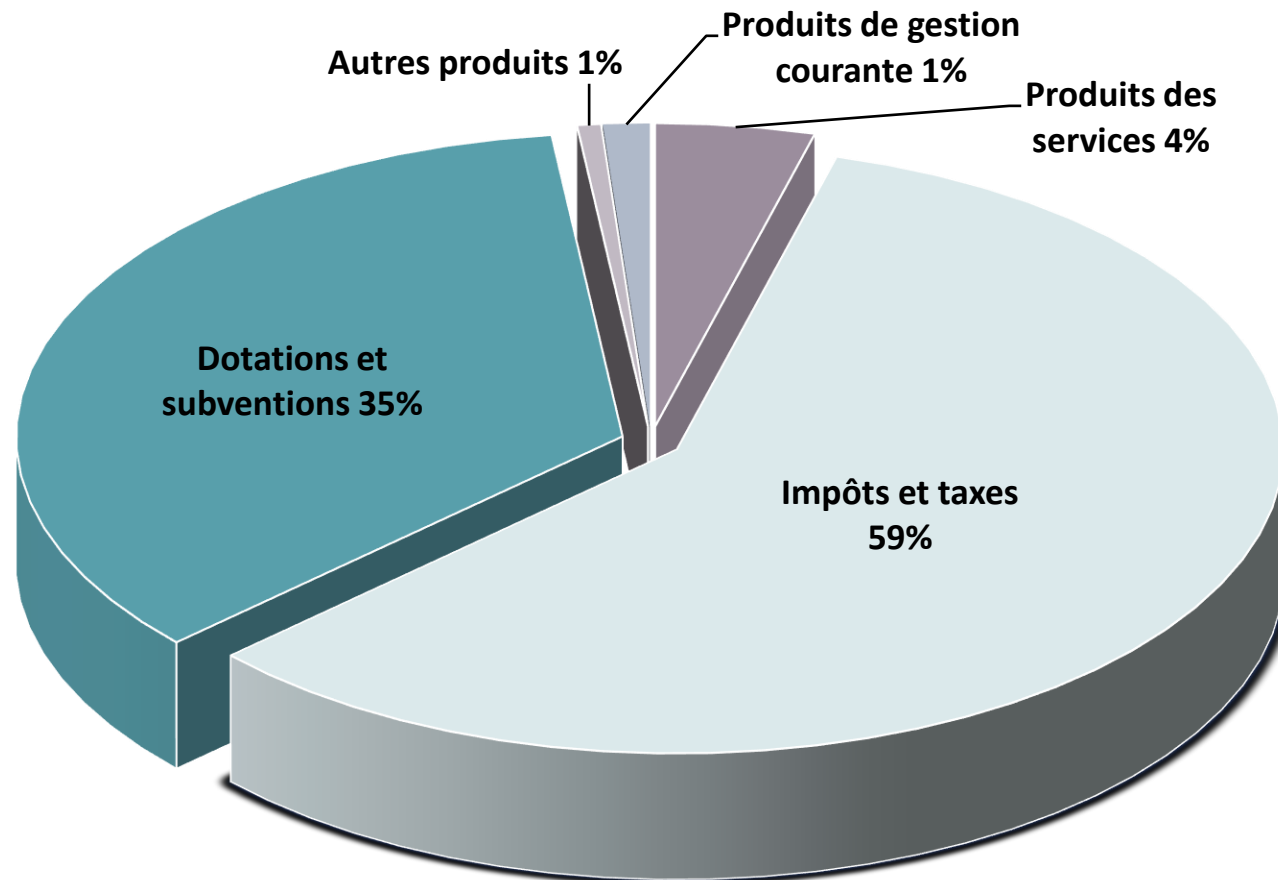
Malgré tout, la gestion responsable de l'équipe municipale permet :

- De **contenir** les dépenses de fonctionnement,
- De dégager un **virement** à la section d'investissement (*autofinancement*) de **835 K€**,
- De conjuguer le développement des services publics et la poursuite de l'ambitieux programme d'investissement afin **d'améliorer le cadre de vie** des Mainvilloises et Mainvillois.

2. BP 2025 – SECTION DE FONCTIONNEMENT

BP 2025 – RECETTES REELLES DE FONCTIONNEMENT

2. 1 Répartition des recettes réelles de fonctionnement



BP 2025 : RECETTES REELLES PAR CHAPITRES	MONTANT
CH. 013 : AUTRES PRODUITS	100 000 €
CH. 70 : PRODUITS DES SERVICES	670 300 €
CH. 73 : IMPOTS ET TAXES	9 304 794 €
CH. 74 : DOTATIONS ET SUBVENTIONS	5 527 151 €
CH. 75 : PRODUITS DE GESTION COURANTE	195 500 €
TOTAUX	15 797 745 €

EVOLUTION PLURIANNUELLE DES RECETTES

2. 2 Recettes globales de fonctionnement

	CHAPITRES BUDGETAIRES	BP 2024	BP 2025	OBSERVATIONS
013	ATTENUATIONS DE CHARGES (<i>remboursement de charges de personnel</i>)	100 K€	100 K€	Prévision établie sur une moyenne des années précédentes
042	OPERATIONS D'ORDRE	56 K€	36 K€	Amortissement des subventions
70	PRODUITS DES SERVICES	596 K€	670 K€	Ajustement des prévisions tenant compte de l'impact de l'évolution des catégories socioprofessionnelles
73	IMPOTS ET TAXES	8 996 K€	9 305 K€	Voir diapositive suivante
74	DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	5 295 K€	5 527 K€	Voir diapositive suivante
75	AUTRES PRODUITS DE GESTION COURANTE	180 K€	196 K€	Loyers et locations de salles, augmentation de la prévision liée à la gestion des contrats via Habitat Eurélien
77	PRODUITS EXCEPTIONNELS	2 K€	0 K€	
TOTAL GENERAL		15 225 K€	15 834 K€	

2. 3 Détail des impôts et taxes (chapitre 73)

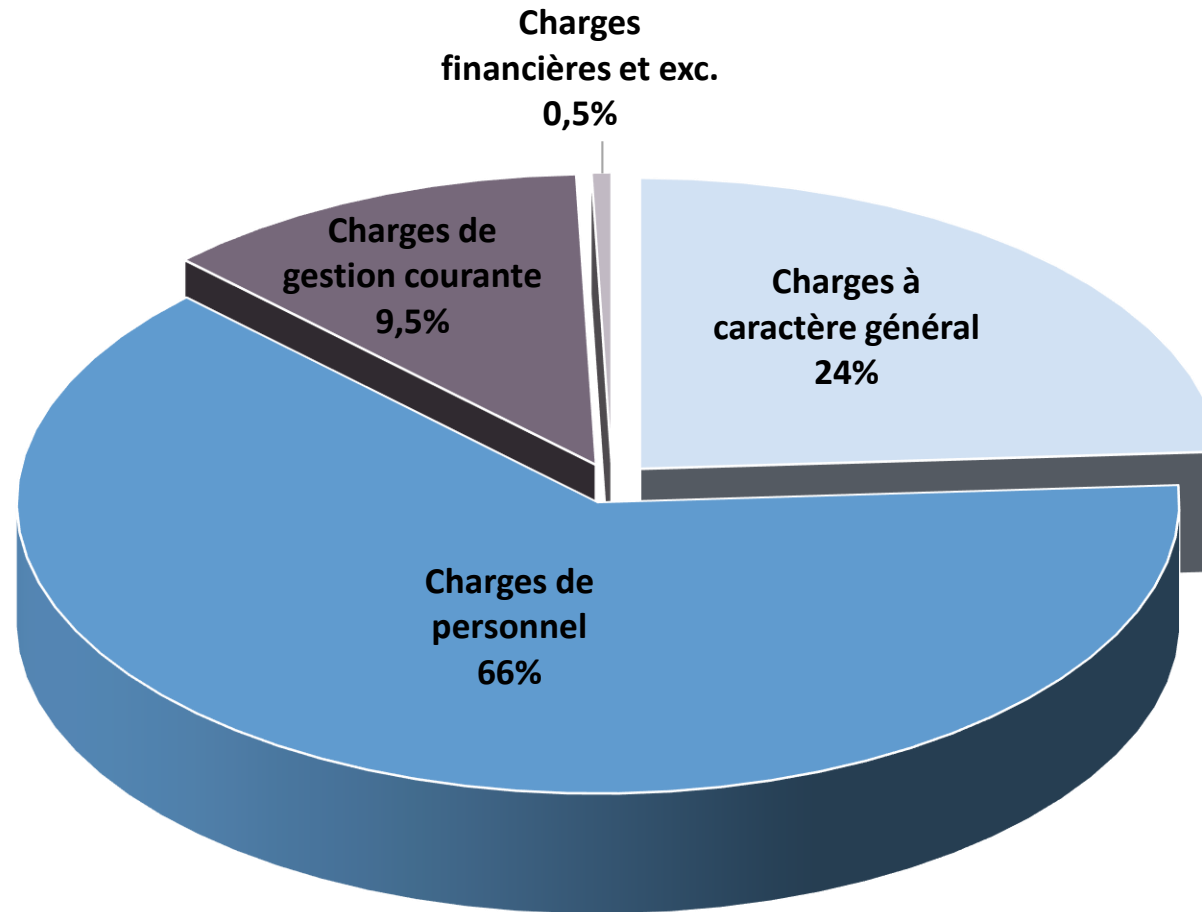
IMPOTS ET TAXES	BP 2024	BP 2025	OBSERVATIONS
Impôts directs locaux	7 192 K€	7 507 K€	Revalorisation nominale des bases.
Dotation de Solidarité Communautaire	800 K€	860 K€	Versée par Chartres Métropole, prise en compte du contrat de ville.
Droits de mutation	300 K€	250 K€	Devenir incertain suite à la crise immobilière.
Attribution de Compensation	283 K€	283 K€	Versée par Chartres Métropole, stable.
Taxe sur la consommation finale d'électricité	171 K€	180 K€	Taxe nationalisée, légère augmentation.
Taxe sur les déchets stockés	151 K€	135 K€	Reversement sur les déchets réceptionnés, dépend du tonnage.
Taxe locale sur la publicité extérieure et panneaux publicitaires	64 K€	58 K€	Fluctue selon le nombre de panneaux présents sur la commune.
Droits de place	35 K€	32 K€	Liés aux redevances dues par les commerçants présents sur le marché.
TOTAL GENERAL	8 996 K€	9 305 K€	

2. 4 Détail des dotations, subventions et participations (chapitre 74)

DOTATIONS, SUBVENTIONS ET PARTICIPATIONS	BP 2024	BP 2025	OBSERVATIONS
Dotation Globale de Fonctionnement	3 790 K€	3 815 K€	Légère augmentation de la Dotation de Solidarité Urbaine.
Dotation C.A.F (Multi-accueil, ALSH, crèche familiale, RPE, espace parent)	652 K€	924 K€	l'impact de l'évolution des catégories socioprofessionnelles
Remboursement par Chartres Métropole liée au transport scolaire	90 K€	87 K€	
Dotations de compensations Etat (au titre de la CET et des exonérations de taxes et diverses (FCTVA, Département...))	763 K€	701 K€	En attente de la confirmation de la compensation au titre de la CET
TOTAL GENERAL	5 295 K€	5 527 K€	

BP 2025 – DEPENSES REELLES DE FONCTIONNEMENT

2. 5 Répartition des dépenses réelles de fonctionnement



BP 2025 DEPENSES REELLES PAR CHAPITRES	MONTANT
CH. 011 : CHARGES A CARACTERE GENERAL	3 299 844€
CH. 012 : CHARGES DE PERSONNEL	8 700 000 €
CH. 65 : CHARGES DE GESTION COURANTE	1 643 581€
CH. 66-67 : CHARGES FINANCIERES ET EXCEPTIONNELLES	75 000 €
TOTAUX	13 718 425 €

EVOLUTION PLURIANNUELLE DES DEPENSES

2. 6 Evolution des dépenses globales de fonctionnement

	CHAPITRES BUDGETAIRES	BP 2024	BP 2025
011	CHARGES A CARACTERE GENERAL(*)	3 175 K€	3 300 K€
012	CHARGES DE PERSONNEL	8 700 K€	8 700 K€
014	ATTENUATIONS DE PRODUITS		
022	DEPENSES IMPREVUES		
65	AUTRES CHARGES DE GESTION COURANTE(*)	1 290 K€	1 644 K€
66	CHARGES FINANCIERES	65 K€	65 K€
67	CHARGES EXCEPTIONNELLES	10 K€	10 K€
TOTAL DES DEPENSES REELLES		13 240 K€	13 719 K€
023	VIREMENT A LA SECTION D'INVESTISSEMENT (AUTOFINANCEMENT)	605 K€	835 K€
042	OPERATIONS D'ORDRE DE TRANSFERT ENTRE SECTIONS	1 380 K€	1 280 K€
TOTAL DES DEPENSES D'ORDRE		1 985 K€	2 115 K€
* Détails sur diapositives suivantes			
TOTAL GENERAL		15 225 K€	15 834 K€

ANALYSE PAR NATURE – CHAPITRE 011

2. 7 Charges à caractère général – Détail des principales dépenses

PRINCIPALES DEPENSES	BP 2024	BP 2025
<u>DONT :</u>	3 175 K€	3 300 K€
FLUIDES <i>(énergie - eau - chauffage – téléphonie – carburants et combustibles)</i>	611 K€	599 K€
FOURNITURES <i>(d'entretien, de petits équipements, de voirie, non stockées, scolaires, administratives, vêtements de travail etc)</i>	400 K€	340 K€
REDEVANCE POUR SERVICE RENDUS <i>(Gestion du CSE, convention fourrière, voisins vigilants)</i>	362 K€	369 K€
CONTRATS DE MAINTENANCE <i>(maintenance ascenseurs, extincteurs, postes de relevage, réseaux etc)</i>	269 K€	262 K€
ACHATS DE PRESTATIONS DE SERVICE <i>(achats repas pour la restauration scolaire)</i>	290 K€	284 K€
ENTRETIEN DES TERRAINS ET DES BATIMENTS <i>(et du matériel, et du matériel roulant)</i>	175 K€	209 K€
TRANSPORTS COLLECTIFS <i>(transports scolaires)</i>	122 K€	112 K€
CONTRATS DE PRESTATIONS DE SERVICES <i>(propreté urbaine)</i>	180 K€	180 K€
ENTRETIEN DES VOIRIES <i>(et des réseaux)</i>	54 K€	64 K€
ASSURANCES	40 K€	189 K€

2. 8 Détail des autres charges de gestion courante

DETAIL DU CHAPITRE	BP 2024	BP 2025
Subventions aux associations	375 K€	358 K€
Subvention au CCAS	371 K€	408 K€
Subvention au FOYER	266 K€	262 K€
Indemnités, cotisations et formation des élus	195 K€	210 K€
Participation dans le cadre de la concession d'aménagement (opération copropriété Tallemont)	0 K€	315 K€
Prévention spécialisée	31 K€	32 K€
Créances admises en non-valeur	3 K€	3 K€
Diverses charges (<i>aides, secours, licences</i>)	49 K€	56 K€
TOTAL GENERAL	1 290 K€	1 644 K€

SYNTHESE GENERALE DU BUDGET COMMUNAL

2. 9 Balance générale de la section de fonctionnement (En €)

RECETTES		DEPENSES	
OPERATIONS REELLES			
013 - Atténuations de charges	100 000	011 - Charges à caractère général	3 299 844
70 - Produits des services	670 300	012 - Charges de personnel et frais assimilés	8 700 000
73 - Impôts et taxes	9 304 794	014 - Atténuations de produits	
74 - Dotations, subventions et participations	5 527 151	65 - Autres charges de gestion courante	1 643 581
75 - Autres produits de gestion courante	195 500		
77 - Produits exceptionnels			
Total recettes de gestion courante	15 797 745	Total des dépenses de gestion courante	13 643 425
		66 - Charges financières	65 000
		67 - Charges exceptionnelles	10 000
TOTAL RECETTES REELLES	15 797 745	TOTAL DEPENSES REELLES	13 718 425
OPERATIONS D'ORDRE DE SECTION A SECTION			
042 – Amortissements des subventions	36 000	023 - Virement à section d'investissement	835 320
		042 – Amortissements et renégociation dette	1 280 000
TOTAL RECETTES D'ORDRE	36 000	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	2 115 320
TOTAL RECETTES	15 833 745	TOTAL DEPENSES	15 833 745

3. BP 2025 – SECTION D'INVESTISSEMENT

3. 1 Recettes globales d'investissement

CATEGORIE DE RECETTES	BP 2025	OBSERVATIONS
EMPRUNTS	4 516 K€	
OPERATIONS D'ORDRE ENTRE SECTIONS	1 280 K€	Dotations aux amortissements (pendant de la section de fonctionnement).
PRODUITS DES CESSIONS D'IMMOBILISATIONS	1 030 K€	Prévision de 2 cessions réalisées en 2025.
SUBVENTIONS	874 K€	Subvention de l'Etat (DSIL), de l'ANRU (2 nd acompte) et du Conseil Départemental pour la construction du groupe scolaire (opération pluriannuelle).
VIREMENT DE LA SECTION DE FONCTIONNEMENT	835 K€	Autofinancement brut.
DOTATIONS, FONDS DIVERS	400 K€	Fonds de Compensation de la TVA.
SUBVENTIONS AFFECTEES A L'EQUIPEMENT	110 K€	Amendes de police.
DOTATIONS, FONDS DIVERS	60 K€	Taxe d'aménagement.
TOTAL GENERAL	9 105 K€	

LA SECTION D'INVESTISSEMENT

3. 2 Dépenses globales d'investissement

CATEGORIE DE DEPENSES	BP 2025	OBSERVATIONS
1) INVESTISSEMENTS STRUCTURELS – SERVICES TECHNIQUES	2 214 K€	
Voiries et signalisation	544 K€	Réfections voiries, dévoiement des réseaux, réfection feux tricolores
Réalisation du « tourne à gauche » Boisville	370 K€	
Rénovation de la toiture du gymnase Bernard Maroquin	330 K€	
Réhabilitation des sols et des plinthes de l'école Jean-Zay	225 K€	Pour éradication de la présence d'amiante.
Etudes, bureaux de contrôle, sécurité protection santé et entretien toitures	160 K€	Divers sites.
Démolition et désamiantage maison de quartier	138 K€	
Désamiantage et démolition de la bâtisse rue Paul Bert	105 K€	
Remplacement des châssis du pôle petite enfance	100 K€	Concerne la partie la plus ancienne du bâtiment
Remplacement de la chaudière au gymnase Coubertin	100 K€	
Espaces verts et centre technique municipal	47 K€	Achat de matériels et remplacement de l'alarme intrusion du CTM.
Travaux en régie - divers corps de métiers -	40 K€	Maçonnerie, plomberie, platerie, isolation, électricité etc.
Ecole Jean Zay – Réalisation d'un puisard	20 K€	Drainage des eaux de pluie inondant une partie de la cour.
Maison des consultations – Agrandissement de l'allée pour accès arrière	20 K€	
Réalisation d'une rampe pour personnes à mobilité réduite	15 K€	Nouveaux vestiaires Maroquin – Mise aux normes d'accessibilité.
2) GRANDS PROJETS	6 444 K€	
Construction du groupe scolaire	6 444 K€	Etudes, maîtrise d'œuvre et travaux.

3. 2 Dépenses globales d'investissement (suite)

CATEGORIE DE DEPENSES	BP 2025	OBSERVATIONS
3) INVESTISSEMENTS STRUCTURELS – AUTRES SERVICES	221 K€	
SPORT	73 K€	Dont aménagement plateau sportif Coubertin (55 K€) – Autolaveuse (8 K€) – Matériels et mobilier (10 K€)
POLITIQUE DE LA VILLE	55 K€	Budgets participatifs.
INFORMATIQUE	35 K€	Changement d'infrastructure des serveurs métiers.
POLICE MUNICIPALE	17 K€	Cinémomètre et matériels.
URBANISME	10 K€	Missions de maîtrise d'œuvre et de bureaux de contrôle.
CRECHE FAMILIALE ET MULTI ACCUEIL	10 K€	Motorisation poussettes et Mobilier pour le Multi-Accueil.
BIBLIOTHEQUE ET CULTURE	9 K€	Mobilier pour aménagement de la salle des adolescents et matériel scénographique.
EDUCATION ET ENFANCE	8 K€	Signalisation fronton du pôle petite enfance et matériel.
FOYER MARIE-HELENE FOUCART	4 K€	Achat de chaises pour la salle d'activités.
4) OPERATIONS FINANCIERES	226 K€	
Remboursement du capital de la dette	190 K€	
Reprises de subventions (amortissement)	36 K€	
TOTAL GENERAL (1+2+3+4)	9 105 K€	

SYNTHESE GENERALE DU BUDGET COMMUNAL

3. 3 Balance générale de la section d'investissement (En €)

RECETTES		DEPENSES	
OPERATIONS REELLES			
10 - Dotations, fonds divers et réserves	460 000	16 – Emprunts et dettes assimilées	190 000
Dont F.C.T.V.A.	400 000	20 – Immobilisations incorporelles	26 726
Dont Taxe d'aménagement	60 000	21 - Immobilisations corporelles	2 407 874
13 - Subventions	984 417	23 - Immobilisations en cours	6 444 019
16 - Emprunts et dettes assimilées	4 515 882	26 – Participations et créances rattachées	1 000
024 – Produits des cessions d'immobilisations	1 030 000		
TOTAL RECETTES REELLES	6 990 299	TOTAL DEPENSES REELLES	9 069 619
OPERATIONS D'ORDRE DE SECTION A SECTION			
021 - Virement de la section de fonctionnement	835 320	040 – Amortissements des subventions	36 000
040 - Opérations d'ordre entre sections	1 280 000		
TOTAL RECETTES D'ORDRE	2 115 320	TOTAL DEPENSES D'ORDRE	36 000
TOTAL RECETTES	9 105 619	TOTAL DEPENSES	9 105 619

4. LE FOYER MARIE-HELENE FOUCART – BP 2025

4. 1 Section de fonctionnement

RECETTES		OBSERVATIONS
PRODUITS DES SERVICES	170,0 K€	Restaurant du foyer, portage à domicile.
SUBVENTION COMMUNALE	261,9 K€	Subvention de la commune pour équilibre de la section de fonctionnement.
SUBVENTION DU DEPARTEMENT	7,0 K€	Subventions pour actions en faveur des personnes âgées.
TOTAUX	438,9 K€	

DEPENSES		OBSERVATIONS
CHARGES A CARACTERE GENERAL	168,6 K€	Dont 92 K€ d'achat de produits alimentaires, fluides, fournitures, frais de repas des seniors, entretien matériel roulant.
CHARGES DE PERSONNEL	270,0 K€	
CHARGES DE GESTION COURANTE	0,3 K€	
TOTAUX	438,9 K€	

Luc BRUNET

De: Ramatoulaye DIOP
Envoyé: mardi 15 avril 2025 10:35
À: jerome.bonnet1@dgfip.finances.gouv.fr; mathilde.lefebvre@dgfip.finances.gouv.fr;
LUCEREAU Franck (28); CHANDAVOINE Valerie (28);
betty.poitrimol@dgfip.finances.gouv.fr
Cc: Régis MORANZONI; Isabelle BOUTICOURT; Luc BRUNET
Objet: DELIBERATIONS BUDGETS PRIMITIFS VILLE- CCAS-FOYER+ MAQUETTES +PAGES
DE SIGNATURES
Pièces jointes: Délibération 2025-03-25 BP 2025 CCAS.pdf; Page signature BP CCAS 2025.pdf;
Délibération 2025-04-05_Exercice 2025 Adoption du Budget Primitif du Budget
Annexe FOYER Marie-Hélène FOUCART.pdf; Délibération 2025-04-04_Exercice 2025
Adoption du Budget Primitif du Budget Principal Ville.pdf; Pages de signatures BP
Foyer Exécutoire.pdf; Pages de signatures BP Ville Exécutoire.pdf; Délibération
2025-04-05 Maquette BP 2025 FOYER MHF.pdf; Délibération 2025-04-04 Maquette
BP 2025 Ville.pdf; Maquette BP CCAS 2025.pdf

Bonjour,

Je vous prie de trouver ci-joint les délibérations des Budgets primitifs du budget principal de la ville, du Budget du CCAS et du Budget annexe du Foyer, les maquettes budgétaires, ainsi que les pages de signatures.

Les flux sont envoyés via la passerelle de transmission.

Vous en souhaitant bonne réception.

Cordialement,

Ramatoulaye DIOP

Service Finances - Ville de Mainvilliers

02 37 18 56 40

Hôtel de Ville - Place du Marché
CS 31101 - 28305 Mainvilliers CEDEX

ville-mainvilliers.fr

